



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2024

№ 299-2024-01-05.С-806

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога Рождественское – Кашино**

В соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 29 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, с учетом протокола общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога Рождественское – Кашино, от 24 сентября 2024 г., заключения общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога Рождественское – Кашино, от 26 сентября 2024 г. № СЭД-2024-299-01-12-01вн-12

администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта – автомобильная дорога Рождественское – Кашино, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить проект межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение

линейного объекта – автомобильная дорога Рождественское – Кашино, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, главного архитектора.

Глава муниципального округа



В.Ю. Цветов

Приложение 1  
к постановлению  
администрации Пермского  
муниципального округа  
Пермского края  
от 08.10.2024 № 299-2024-01-  
05.С-806

**ПРОЕКТ**  
**планировки части территории Пермского муниципального округа**  
**Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта –**  
**автомобильная дорога Рождественское – Кашино**

Шифр МК-44/24-ЭА

Содержание

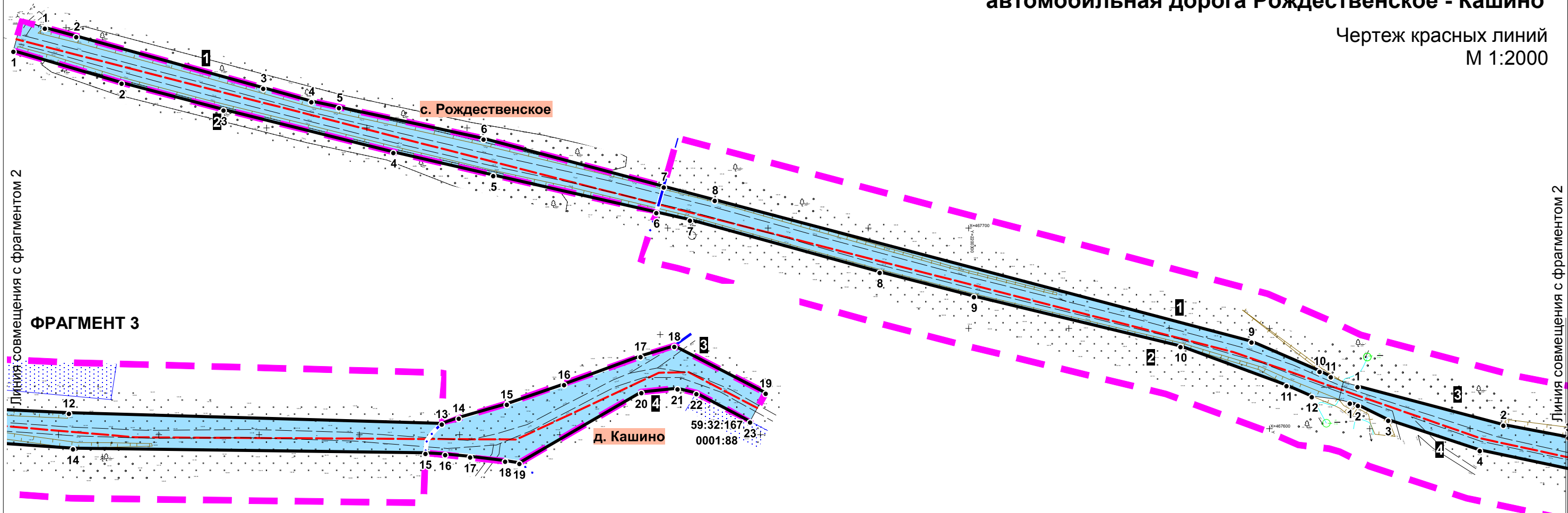
I. Графическая часть
II. Текстовая часть

# I. Графическая часть

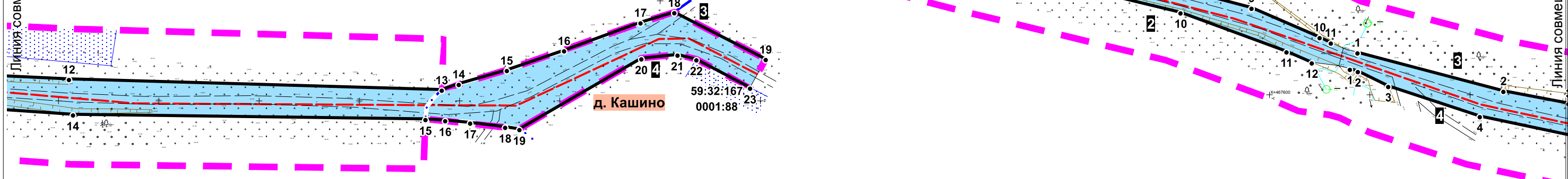
## Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта - автомобильная дорога Рождественское - Кашино

Чертеж красных линий  
М 1:2000

ФРАГМЕНТ 1



ФРАГМЕНТ 3



ФРАГМЕНТ 2

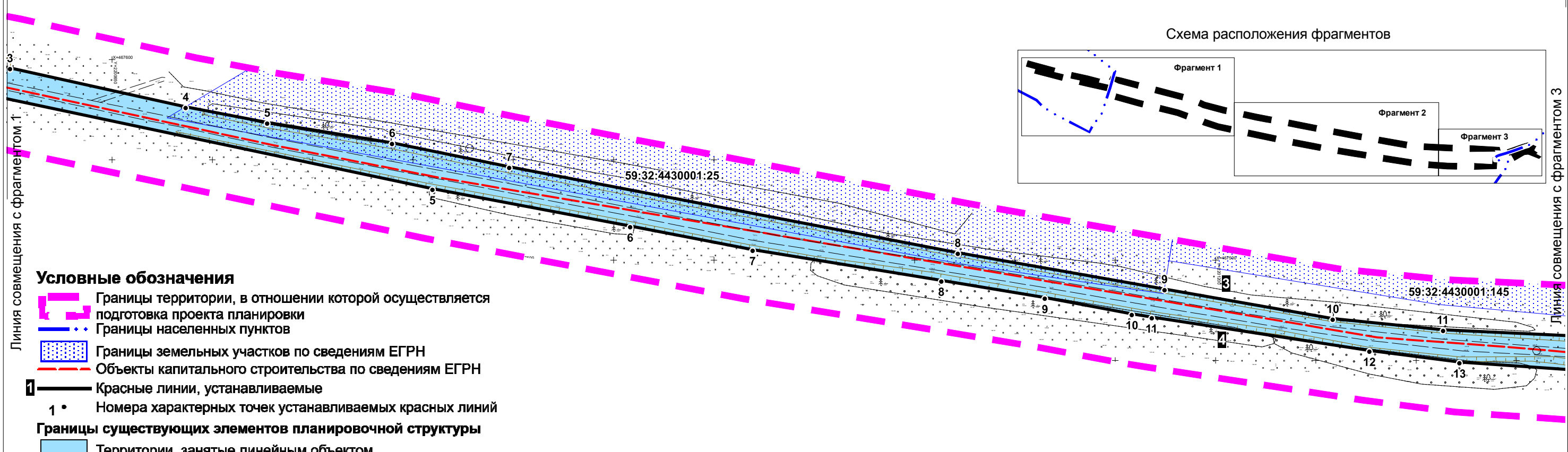
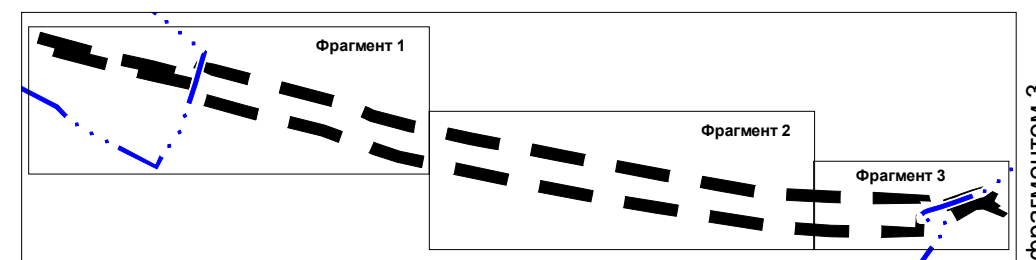


Схема расположения фрагментов



### Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы населенных пунктов
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Красные линии, устанавливаемые
- 1 • Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Территории, занятые линейным объектом

Каталог координат характерных точек  
1 участка красных линий  
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	467800.08	2199839.43
2	467795.77	2199855.15
3	467770.04	2199948.33
4	467763.41	2199972.30
5	467760.39	2199986.16
6	467744.71	2200058.19
7	467720.89	2200148.04
8	467714.16	2200173.45
9	467643.60	2200440.99
10	467628.88	2200474.95
11	467626.20	2200480.59

Каталог координат характерных точек  
2 участка красных линий  
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	467788.51	2199823.77
2	467772.63	2199877.71
3	467759.22	2199928.56
4	467738.08	2200013.25
5	467726.54	2200063.05
6	467708.10	2200144.29
7	467704.27	2200161.09
8	467678.31	2200255.68
9	467666.14	2200302.69
10	467641.27	2200405.62
11	467621.79	2200458.45
12	467616.29	2200471.05

Каталог координат характерных точек  
3 участка красных линий  
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	467621.30	2200493.88
2	467602.05	2200566.63
3	467595.86	2200599.12
4	467576.43	2200686.69
5	467568.68	2200727.28
6	467558.52	2200789.56
7	467546.56	2200847.94
8	467503.73	2201071.53
9	467485.59	2201174.52
10	467470.83	2201258.40
11	467465.31	2201313.36
12	467461.00	2201405.22
13	467455.69	2201591.10
14	467458.61	2201599.56
15	467465.50	2201623.50
16	467475.31	2201652.09
17	467489.32	2201690.19
18	467494.37	2201707.08
19	467470.98	2201752.59

Каталог координат характерных точек  
4 участка красных линий  
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	467613.06	2200490.07
2	467611.95	2200494.03
3	467604.56	2200509.18
4	467589.45	2200554.87
5	467535.60	2200809.69
6	467516.97	2200908.18
7	467505.29	2200969.23
8	467489.95	2201063.31
9	467481.33	2201114.91

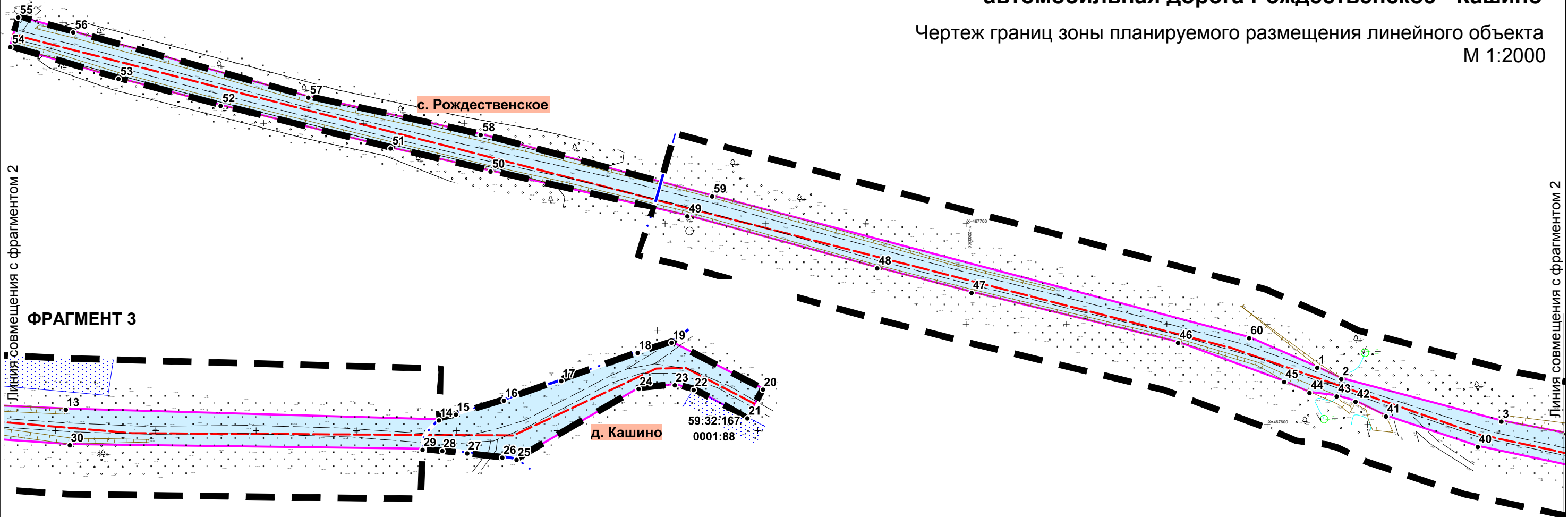
10	467473.26	2201158.23
11	467471.61	2201168.19
12	467454.98	2201276.61
13	467449.17	2201321.55
14	467443.31	2201407.23
15	467441.06	2201582.97
16	467440.44	2201592.81
17	467439.25	2201605.26
18	467437.16	2201622.72
19	467436.07	2201629.83
20	467471.38	2201690.61
21	467473.25	2201708.61
22	467470.87	2201718.06
23	467456.73	2201744.85



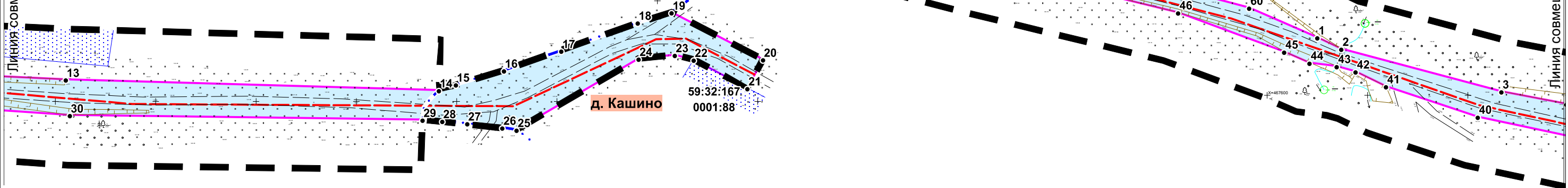
**Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края,  
предусматривающей размещение линейного объекта -  
автомобильная дорога Рождественское - Кашино**

Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта  
М 1:2000

**ФРАГМЕНТ 1**



**ФРАГМЕНТ 3**



**ФРАГМЕНТ 2**

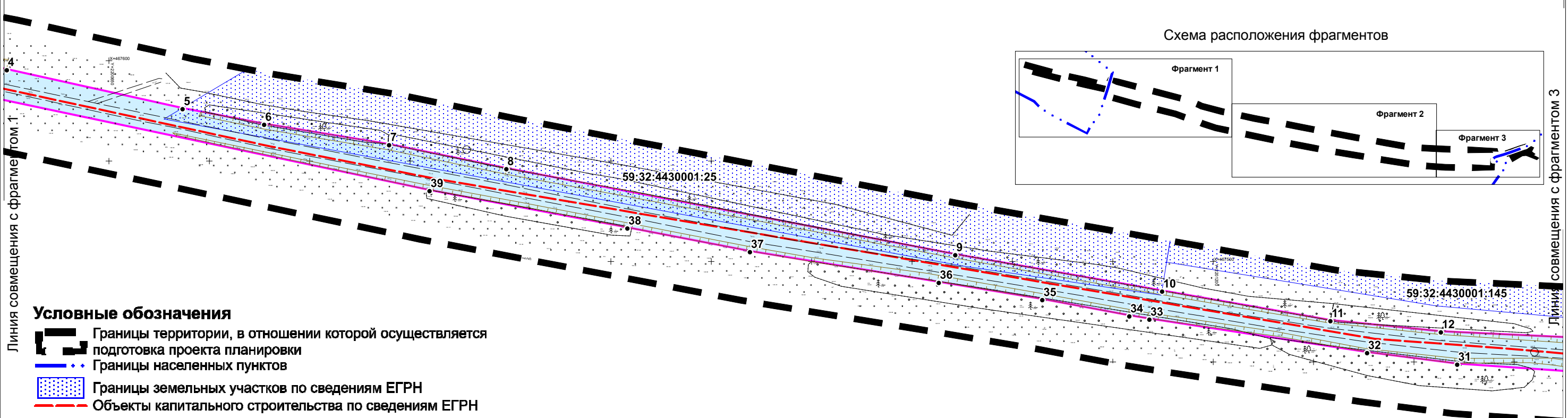
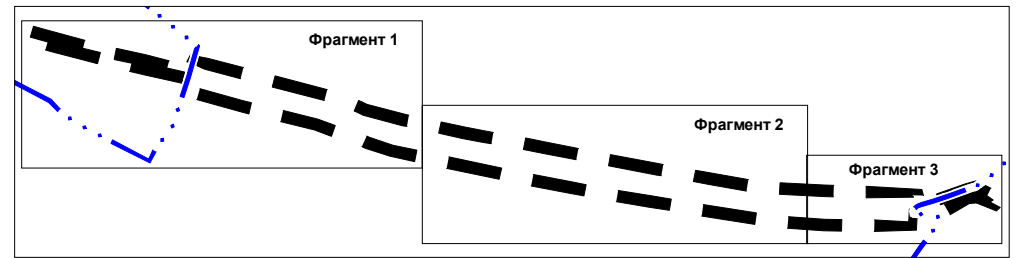


Схема расположения фрагментов



- Условные обозначения**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Границы населенных пунктов
  - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
  - Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
  - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
  - 1 • Номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта



## II. Текстовая часть

### 1. «Положение о размещении линейных объектов»

#### 1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусмотрено размещение линейного объекта - автомобильная дорога общего пользования местного значения Пермского муниципального округа Рождественское - Кашино.

Трасса автомобильной дороги разделена на 2 части, расположенные:

- в границах населенных пунктов;
- вне границ населенных пунктов.

Параметры участка автомобильной дороги, расположенного вне границ населенных пунктов, приняты в соответствии с таблицей 5.1 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09 февраля 2021 г. № 53/пр «Об утверждении СП 34.13330.2021 «СНИП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги».

Параметры участков автомобильной дороги, расположенных в границах населенных пунктов, приняты в соответствии с таблицами 11.3, 11.4 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр «Об утверждении СП 42.1333.30 «СНИП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в связи с тем, что в границах населенных пунктов параметры автомобильной дороги имеют другой состав конструктивных элементов для обеспечения безопасности движения пешеходов.

Параметры автомобильной дороги на всём её протяжении

Таблица 1

№	Параметр	Характеристика
1	Наименование автомобильной дороги	Рождественское - Кашино
2	Идентификационный номер автомобильной дороги	57-246-ОП-МР-57Н-072
3	Кадастровый номер	59:32:0000000:9277
4	Значение	местное
5	Категория	V
6	Протяженность	1,975 км

№	Параметр	Характеристика
7	Начальная точка	0+000 км с. Рождественское
8	Конечная точка	1+975 км. д. Кашино
9	Населенные пункты, по территории которых проходит автомобильная дорога	с. Рождественское; д. Кашино
10	Характер движения	двустороннее
11	Мосты	ПК 0+683
12	Расчетная скорость движения	60 км/ч в населенном пункте; 90 км/ч вне границ населенного пункта
13	Пропускная способность	200-1000 авт/сут

Параметры части автомобильной дороги, расположенной в границах населенных пунктов

Таблица 2

№	Параметр	Характеристика
1	Категория	основная улица (V)
2	Количество полос движения	2
3	Ширина полосы движения	2,5 м
4	Ширина проезжей части	5,0 м
5	Наличие обочин	по обеим сторонам проезжей части
6	Ширина обочины	1,0 м
7	Наличие тротуара	-
8	Ширина пешеходной части	-
9	Тип дорожной одежды	-
10	Покрытие	щебеночный
11	Ширина полосы отвода	не менее 13 м
12	Ширина придорожной полосы	не устанавливается
13	Наличие линий движения общественного транспорта	-
14	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
15	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Параметры линейного объекта части автомобильной дороги, расположенной  
вне границ населенных пунктов

Таблица 3

№	Параметр	Характеристика
1	Категория	V
2	Количество полос движения	2
3	Ширина полосы движения	2,5 м
4	Ширина проезжей части	5,0 м
5	Наличие обочин	по обеим сторонам проезжей части
6	Ширина обочины	1,0
7	Наличие тротуара	-
8	Ширина пешеходной части	-
9	Тип дорожной одежды	-
10	Покрытие	щебеночный
11	Ширина полосы отвода	не менее 9 м
12	Ширина придорожной полосы	25 м
13	Наличие линий движения общественного транспорта	-
14	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
15	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения в границах проектирования отсутствуют.

**1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых установлена зона планируемого размещения линейного объекта**

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории населенных пунктов с. Рождественское, д. Кашино Пермского муниципального округа Пермского края, а также на территории между границами вышеуказанных населенных пунктов.

**1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Таблица 4

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	467628.88	2200474.95
2	467623.20	2200486.86
3	467602.05	2200566.63
4	467595.86	2200599.12
5	467576.43	2200686.69
6	467568.68	2200727.28
7	467558.52	2200789.56
8	467546.56	2200847.94
9	467503.73	2201071.53
10	467485.59	2201174.52
11	467470.83	2201258.40
12	467465.31	2201313.36
13	467461.00	2201405.22
14	467455.69	2201591.10
15	467458.61	2201599.56
16	467465.50	2201623.50
17	467475.31	2201652.09
18	467489.32	2201690.19
19	467494.37	2201707.08
20	467470.98	2201752.59
21	467456.73	2201744.85
22	467470.87	2201718.06
23	467473.25	2201708.61
24	467471.38	2201690.61
25	467436.07	2201629.83
26	467437.16	2201622.72
27	467439.25	2201605.26
28	467440.44	2201592.81
29	467441.06	2201582.97
30	467443.31	2201407.23
31	467449.17	2201321.55
32	467454.98	2201276.61
33	467471.61	2201168.19
34	467473.26	2201158.23
35	467481.33	2201114.91

36	467489.95	2201063.31
37	467505.29	2200969.23
38	467516.97	2200908.18
39	467535.60	2200809.69
40	467589.45	2200554.87
41	467604.56	2200509.18
42	467611.95	2200494.03
43	467614.59	2200484.64
44	467616.29	2200471.05
45	467621.79	2200458.45
46	467641.27	2200405.62
47	467666.14	2200302.69
48	467678.31	2200255.68
49	467704.27	2200161.09
50	467726.54	2200063.05
51	467738.08	2200013.25
52	467759.22	2199928.56
53	467772.63	2199877.71
54	467788.51	2199823.77
55	467803.27	2199827.76
56	467795.77	2199855.15
57	467763.41	2199972.30
58	467744.71	2200058.19
59	467714.16	2200173.45
60	467643.60	2200440.99
1	467628.88	2200474.95

**1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

**1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не

распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом, определение предельных параметров застройки территории осуществляется в отношении объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. В границах проектирования отсутствуют объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, для которых требуется определение предельных параметров разрешенного строительства.

**1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории в зоне планируемого размещения линейного объекта, не предусматриваются в связи с тем, что в настоящее время данный объект не предусмотрен к реконструкции.

При возможной реконструкции линейного объекта, необходимо согласовать мероприятия с собственниками инженерных коммуникаций.

**1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Объекты культурного наследия в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

**1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия линейных объектов на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:



- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- строго соблюдать технологию работ при реконструкции;
- не допускать нарушения прав других землепользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде;
- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- содержать в исправном состоянии хозяйственные сооружения и технические устройства;
- вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной среды.

При проведении работ по реконструкции необходимо предусматривать следующие мероприятия:

- комплектация парка техники с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, своевременное проведение ППО и ППР автостроительной техники и автотранспорта;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- организация контроля за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностирования их на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу;
- проведение ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от строительной техники и автотранспорта, немедленная регулировка двигателей;
- устройство подъездных путей с учетом требований по предотвращению повреждения древесно-кустарниковой растительности, максимально используя элементы существующей транспортной инфраструктуры территории;
- соблюдение твердых границ отвода земель во временное и постоянное пользование в соответствии с нормами, технологически необходимыми размерами;
- соблюдение правил выполнения сварочных работ и работ с пылящими строительными материалами и грунтами;
- запрещение сжигания автопокрышек, РТИ, изоляции кабелей и пластиковых изделий, мусора;
- соблюдение правил противопожарной безопасности;

- образуемые отходы должны организовано собираться и транспортироваться специализированным предприятием, имеющим лицензию по обращению с отходами, по договору на полигон ТБО;
- запрещение сжигания и закапывания отходов в грунт;
- своевременное заключение договоров на вывоз, утилизацию и размещения отходов.

При условии соблюдения санитарно-гигиенических норм загрязнение окружающей среды будет маловероятно.

Основные меры при дальнейшей эксплуатации объекта должны быть направлены на обеспечение соблюдения требований технологических регламентов, что позволит обеспечить экологическую безопасность природной среды и населения.

### **1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

- вопросы инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС по обеспечению устойчивой междугородной связи по кабельным и радиорелейным линиям, а также телефонной связи должны разрабатываться специализированными проектными организациями и ведомствами Министерства связи Российской Федерации.

- оповещение и информирование населения по сигналам ГО осуществляется на основании решения начальника гражданской обороны области, оперативной дежурной сменой органа управления ГО и ЧС одновременно по автоматизированной системе централизованного оповещения с помощью дистанционно управляемых электросирен (предупредительный сигнал «Внимание всем»), а также с использованием действующих сетей проводного вещания, радиовещания и телевидения независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 17 мая 2023 г. № 769 «О порядке создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения» (вместе с «Правилами создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения»). Для привлечения

внимания населения перед передачей речевой информации проводится включение электросирен и других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание всем».

- по этому сигналу население и обслуживающий персонал объектов (организаций) обязаны включить абонентские устройства проводного вещания, радиоприемники и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 27 апреля 2024 г. № 546 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населений» и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России от 23 марта 1999 г. № 013 «О введении в действие показателей для отнесения организации к категории по ГО», линейный объект является некатегорированным по ГО объектом.

Согласно СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно - технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» Пермский край не попадает в зону светомаскировки, соответственно и линейный объект не находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке.

Территория, в границах которой расположен линейный объект, является территорией общего пользования, на которой отсутствуют промышленные предприятия. Территория не сейсмоопасная, карсты и провалы отсутствуют.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования» пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается: системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты, организационно - техническими мероприятиями.

В связи с тем, что в границах проектирования отсутствуют территории подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывается.

Приложение 2  
к постановлению  
администрации Пермского  
муниципального округа  
Пермского края  
от 08.10.2024 № 299-2024-01-  
05.С-806

## **ПРОЕКТ**

**межевания части территории Пермского муниципального округа  
Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта –  
автомобильная дорога Рождественское – Кашино**

Шифр МК-44/24-ЭА

### **Содержание**

I. Графическая часть
II. Текстовая часть

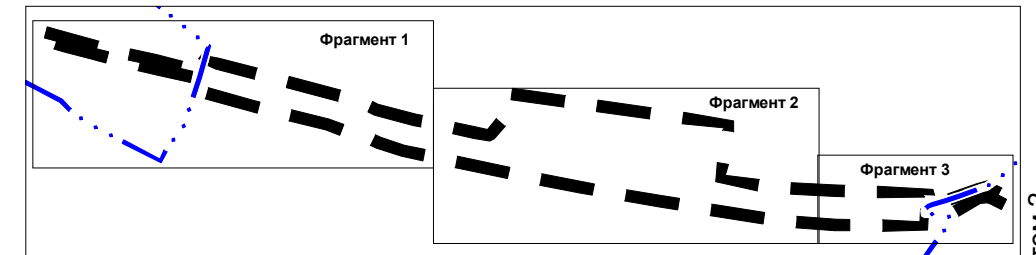
# І. Графическая часть

## Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение линейного объекта - автомобильная дорога Рождественское - Кашино

Чертеж межевания территории. 1 этап  
М 1:2000

ФРАГМЕНТ 1

Схема расположения фрагментов



Линия совмещения с фрагментом 2

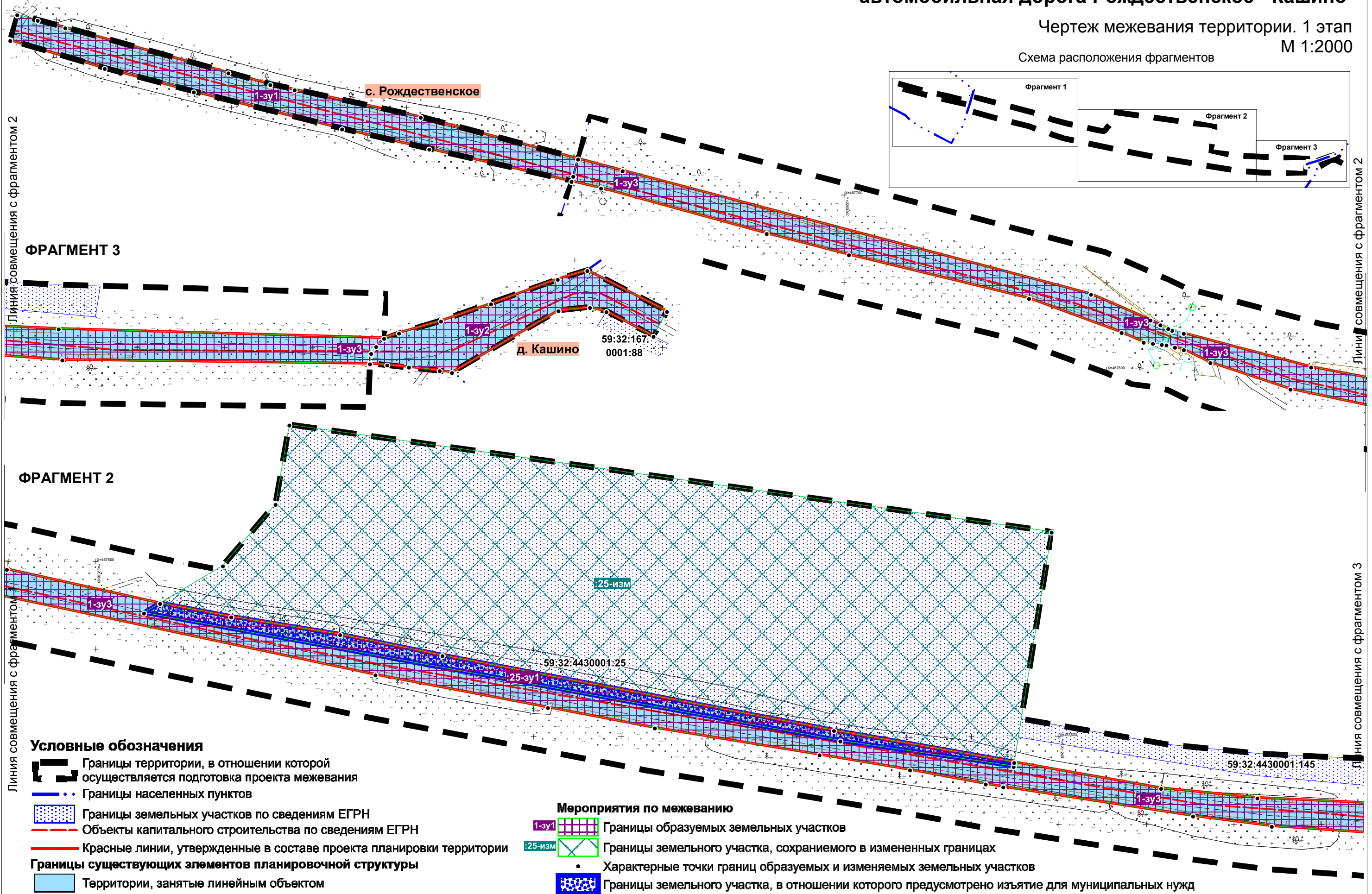
Линия совмещения с фрагментом 2

ФРАГМЕНТ 3

ФРАГМЕНТ 2

Линия совмещения с фрагментом 1

Линия совмещения с фрагментом 3



### Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Границы населенных пунктов
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Территории, занятые линейным объектом

### Мероприятия по межеванию

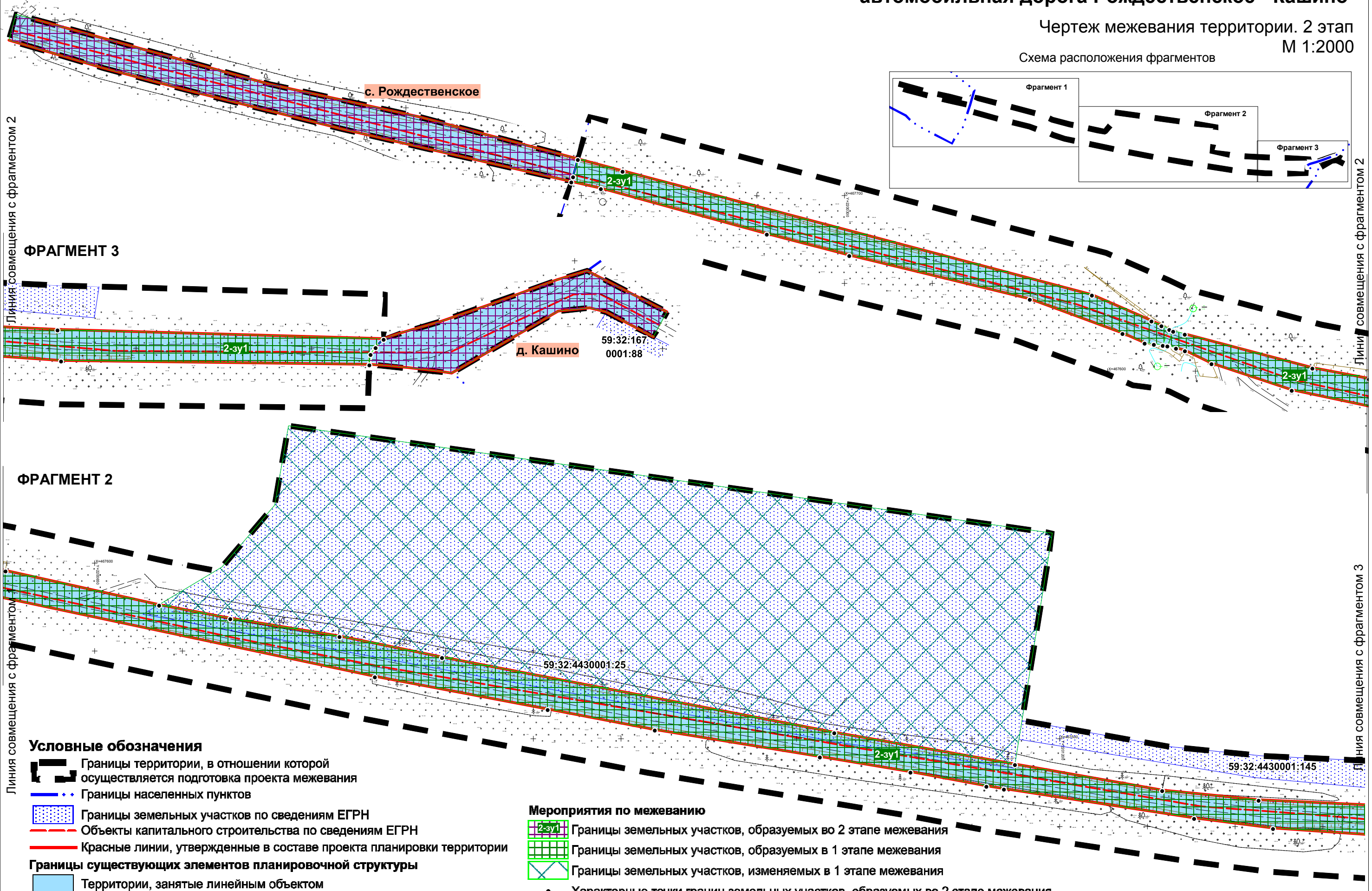
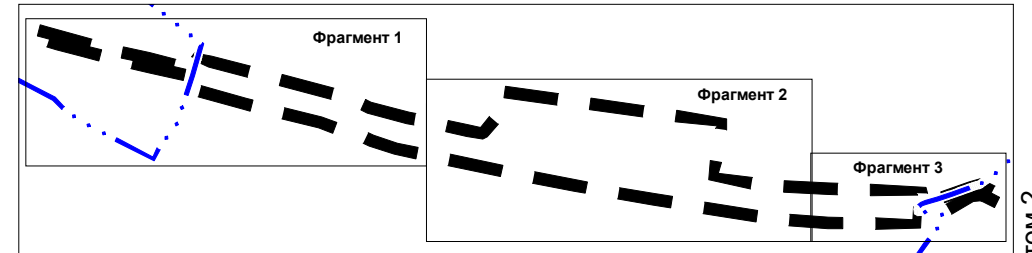
- 1-зу1 Границы образуемых земельных участков
- 25-изм Границы земельного участка, сохраняемого в измененных границах
  - Характерные точки границ образуемых и изменяемых земельных участков
- Границы земельного участка, в отношении которого предусмотрено изъятие для муниципальных нужд

**Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края,  
предусматривающей размещение линейного объекта -  
автомобильная дорога Рождественское - Кашино**

Чертеж межевания территории. 2 этап  
М 1:2000

**ФРАГМЕНТ 1**

Схема расположения фрагментов



Линия совмещения с фрагментом 2

Линия совмещения с фрагментом 2

Линия совмещения с фрагментом 1

Линия совмещения с фрагментом 3

**Условные обозначения**

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Границы населенных пунктов
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Границы существующих элементов планировочной структуры**
- Территории, занятые линейным объектом

**Мероприятия по межеванию**

- Границы земельных участков, образуемых во 2 этапе межевания
- Границы земельных участков, образуемых в 1 этапе межевания
- Границы земельных участков, изменяемых в 1 этапе межевания
- Характерные точки границ земельных участков, образуемых во 2 этапе межевания



## II. Текстовая часть

### 1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков

Таблица 1

№ на чертеже	Этап межевания	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способ образования	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования (ТОП)	Необходимость изъятия для муниципальных нужд
1	2	3	4	5	6	7	8	9
:25-зу1	1	59:32:4430001:25	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – Земли промышленности)	3014	Раздел з.у. с к.н. 59:32:4430001:25 с сохранением исходного в измененных границах	Отнесен к ТОП	Требуется изъятие
:25-изм	1		Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	55988			

1-зу1	1	-	Улично- дорожная сеть (12.0.1)	Земли населенных пунктов	5135	образован из земель, находящихся в муниципальной собственности	Отнесен к ТОП	-
1-зу2	1	-	Улично- дорожная сеть (12.0.1)	Земли населенных пунктов	3571	образован из земель, находящихся в муниципальной собственности	Отнесен к ТОП	-
1-зу3	1	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности энергетики, транспорта и иного специального назначения	19052	образован из земель, находящихся в муниципальной собственности	Отнесен к ТОП	-
2-зу1	2	-	Автомобильный транспорт (7.2)	Земли промышленности энергетики, транспорта и иного специального назначения	22066	объединение з.у. 1- зу3 и :25-зу1, образованных в 1 этапе межевания	Отнесен к ТОП	-

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений проектом межевания не устанавливаются.

**2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования  
лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного  
участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных  
участков лесов**

Раздел не разрабатывается в связи с отсутствием в границах проектирования земель лесного фонда.

**3. Перечень координат характерных точек образуемых и изменяемых  
земельных участков**

:25-зу1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	467576.43	2200686.69
2	467568.68	2200727.28
3	467558.52	2200789.56
4	467546.56	2200847.94
5	467503.73	2201071.53
6	467485.59	2201174.52
7	467483.24	2201174.13
8	467497.79	2201075.13
9	467570.89	2200677.45
1	467576.43	2200686.69

:25-изм

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	467576.43	2200686.69
2	467597.83	2200722.54
3	467633.01	2200752.57
4	467678.30	2200760.46
5	467617.16	2201195.82
6	467485.59	2201174.52
7	467503.73	2201071.53

8	467546.56	2200847.94
9	467558.52	2200789.56
10	467568.68	2200727.28
1	467576.43	2200686.69

## 1-зу1

## Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	467803.27	2199827.76
2	467800.08	2199839.43
3	467795.77	2199855.15
4	467770.04	2199948.33
5	467763.41	2199972.30
6	467760.39	2199986.16
7	467744.71	2200058.19
8	467720.89	2200148.04
9	467711.00	2200145.25
10	467708.10	2200144.29
11	467726.54	2200063.05
12	467738.08	2200013.25
13	467759.22	2199928.56
14	467772.63	2199877.71
15	467788.51	2199823.77
16	467803.27	2199827.76
1	467803.27	2199827.76

## 1-зу2

## Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	467455.69	2201591.10
2	467458.61	2201599.56
3	467465.50	2201623.50
4	467475.31	2201652.09
5	467489.32	2201690.19
6	467494.37	2201707.08
7	467470.98	2201752.59
8	467456.73	2201744.85

9	467470.87	2201718.06
10	467473.25	2201708.61
11	467471.38	2201690.61
12	467436.07	2201629.83
13	467437.16	2201622.72
14	467439.25	2201605.26
15	467440.44	2201592.81
16	467441.06	2201582.97
17	467447.01	2201583.66
18	467450.93	2201586.48
1	467455.69	2201591.10

1-зу3

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	467623.08	2200487.31
2	467621.32	2200493.94
3	467602.05	2200566.63
4	467595.86	2200599.12
5	467576.43	2200686.69
6	467570.89	2200677.45
7	467497.79	2201075.13
8	467483.24	2201174.13
9	467485.59	2201174.52
10	467470.83	2201258.40
11	467465.31	2201313.36
12	467461.00	2201405.22
13	467455.69	2201591.10
14	467450.93	2201586.48
15	467447.01	2201583.66
16	467441.06	2201582.97
17	467443.31	2201407.23
18	467449.17	2201321.55
19	467454.98	2201276.61
20	467471.61	2201168.19
21	467473.26	2201158.23
22	467481.33	2201114.91
23	467489.95	2201063.31
24	467505.29	2200969.23
25	467516.97	2200908.18
26	467535.60	2200809.69

27	467589.45	2200554.87
28	467604.56	2200509.18
29	467611.95	2200494.03
30	467613.39	2200488.90
31	467614.59	2200484.64
32	467614.67	2200484.04
1	467623.08	2200487.31
1	467628.88	2200474.95
2	467626.20	2200480.59
3	467624.04	2200485.12
4	467615.00	2200481.43
5	467615.62	2200476.30
6	467616.29	2200471.05
7	467621.79	2200458.45
8	467641.27	2200405.62
9	467666.14	2200302.69
10	467678.31	2200255.68
11	467704.27	2200161.09
12	467708.10	2200144.29
13	467711.00	2200145.25
14	467720.89	2200148.04
15	467714.16	2200173.45
16	467643.60	2200440.99
1	467628.88	2200474.95

2-зу1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	467624.04	2200485.12
2	467626.20	2200480.59
3	467628.88	2200474.95
4	467643.60	2200440.99
5	467714.16	2200173.45
6	467720.89	2200148.04
7	467711.00	2200145.25
8	467708.10	2200144.29
9	467704.27	2200161.09
10	467678.31	2200255.68
11	467666.14	2200302.69
12	467641.27	2200405.62



13	467621.79	2200458.45
14	467616.29	2200471.05
15	467615.62	2200476.30
16	467615.00	2200481.43
1	467624.04	2200485.12
1	467455.69	2201591.10
2	467461.00	2201405.22
3	467465.31	2201313.36
4	467470.83	2201258.40
5	467485.59	2201174.52
6	467503.73	2201071.53
7	467546.56	2200847.94
8	467558.52	2200789.56
9	467568.68	2200727.28
10	467576.43	2200686.69
11	467595.86	2200599.12
12	467602.05	2200566.63
13	467621.32	2200493.94
14	467623.08	2200487.31
15	467614.67	2200484.04
16	467614.59	2200484.64
17	467613.39	2200488.90
18	467611.95	2200494.03
19	467604.56	2200509.18
20	467589.45	2200554.87
21	467535.60	2200809.69
22	467516.97	2200908.18
23	467505.29	2200969.23
24	467489.95	2201063.31
25	467481.33	2201114.91
26	467473.26	2201158.23
27	467471.61	2201168.19
28	467454.98	2201276.61
29	467449.17	2201321.55
30	467443.31	2201407.23
31	467441.06	2201582.97
32	467447.01	2201583.66
33	467450.93	2201586.48
1	467455.69	2201591.10

**4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания**

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	467470.98	2201752.59
2	467494.37	2201707.08
3	467488.62	2201689.05
4	467465.50	2201623.50
5	467455.69	2201591.10
6	467480.95	2201592.21
7	467486.01	2201406.15
8	467490.25	2201315.19
9	467495.61	2201261.82
10	467510.22	2201178.84
11	467510.28	2201178.51
12	467617.16	2201195.82
13	467678.30	2200760.46
14	467633.01	2200752.57
15	467597.83	2200722.54
16	467595.70	2200718.97
17	467600.91	2200691.73
18	467620.33	2200604.16
19	467626.44	2200572.18
20	467646.78	2200495.53
21	467651.64	2200485.30
22	467667.30	2200449.18
23	467738.34	2200179.84
24	467744.97	2200154.79
25	467720.89	2200148.04
26	467744.71	2200058.19
27	467763.41	2199972.30
28	467795.77	2199855.15
29	467803.27	2199827.76
30	467788.51	2199823.77
31	467772.63	2199877.71
32	467759.22	2199928.56
33	467738.08	2200013.25
34	467726.54	2200063.05
35	467708.10	2200144.29

36	467684.25	2200136.43
37	467680.02	2200155.00
38	467654.16	2200249.23
39	467641.89	2200296.63
40	467617.32	2200398.33
41	467598.58	2200449.12
42	467591.93	2200464.36
43	467590.02	2200479.69
44	467588.50	2200485.09
45	467581.35	2200499.73
46	467565.29	2200548.33
47	467511.07	2200804.77
48	467492.43	2200903.50
49	467480.67	2200964.88
50	467465.30	2201059.23
51	467456.71	2201110.56
52	467448.64	2201153.91
53	467446.92	2201164.26
54	467430.21	2201273.10
55	467424.29	2201319.09
56	467418.31	2201406.21
57	467416.08	2201582.01
58	467441.06	2201582.97
59	467436.07	2201629.83
60	467471.38	2201690.61
61	467473.25	2201708.61
62	467470.87	2201718.06
63	467456.73	2201744.85
1	467470.98	2201752.59

**5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта указаны в таблице 1.

Размещение объектов капитального строительства в составе линейного объекта проектом межевания территории не предусмотрено.

Существующие земельные участки, занятые линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории отсутствуют.